

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
 ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքը (Արմավիր քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ
 մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության
 վերաբերյալ
 (Արմավիր համայնքի (Արմավիր քաղաքի) գոյությունն ապահովելու մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքը (Արմավիր քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ
 մակարդակի Արմավիր-3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի
 փոփոխությանը՝

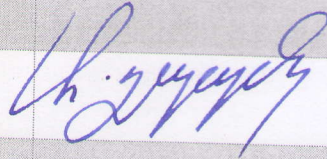
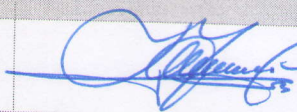
ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի (Արմավիր քաղաքի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
04-001-0202-0001 կադաստրային ծածկագրով 4.645 հա մակերեսով հողամասում՝ Արմավիր-3 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի տեքստային մասում հարկայնությունը՝ միջին հարկայնության բնակելի կառուցապատման գոտի	04-001-0202-0001 կադաստրային ծածկագրով 4.645 հա մակերեսով հողամասում՝ Արմավիր-3 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի տեքստային մասում հարկայնությունը՝ բարձր հարկայնության բնակելի կառուցապատման գոտի /3- 16 հարկ/

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
 ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
 համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.
 քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
 նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել
 ապահովելով՝ ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության
 գրությամբ տրամադրված «Գազարոմ Արմենիա» և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲ
 ընկերությունների գրություններով ներկայացված պահանջները:

4. Արմավիր համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Արմավիր քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի (Արմավիր քաղաքի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		
		Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		
		Տ. Ղուկարյան

Երևան, « 10 » «հոկտեմբերի» 2023 թ.